



| <b>Stadtrecht</b>                                            |                                           |                                               |                                            |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>Hebesatzsatzung</b>                                       |                                           |                                               |                                            |
| <b>Stadtverordneten-<br/>beschluss:</b><br><b>08.12.2025</b> | <b>Ausfertigung:</b><br><b>09.12.2025</b> | <b>Veröffentlichung:</b><br><b>12.12.2025</b> | <b>Inkrafttreten:</b><br><b>01.01.2026</b> |

Aufgrund der §§ 5 und 51 Nr. 6 der Hessischen Gemeindeordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.03.2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 01.04.2025 (GVBl. 2025 Nr. 24), des § 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 7. August 1973 (BGBl. I S. 965), das zuletzt durch Artikel 32 des Gesetzes vom 02. Dezember 2024 (BGBl. 2024 Nr. 387) geändert worden ist, des § 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167), das zuletzt durch Artikel 4 des Gesetzes vom 28. April 2025 (BGBl. 2025 Nr. 69) geändert worden ist und der §§ 1 und 2 des Gesetzes über die Zuständigkeiten der Gemeinden für die Festsetzung und Erhebung der Realsteuern vom 3. Dezember 1981 hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Hanau am 08.12.2025, die folgende Satzung beschlossen:

**Satzung über die Festsetzung der Steuersätze  
für die Grund- und Gewerbesteuer  
- Hebesatzsatzung -**

**§ 1**

Die Hebesätze für die Grundsteuer und für die Gewerbesteuer werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer
  - a. für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) 175 v.H.
  - b. für die Grundstücke (Grundsteuer B) 645 v.H.
2. Gewerbesteuer 458 v.H.

**§ 2**

Die vorstehenden Hebesätze gelten ab dem Haushaltsjahr 2026.

**§ 3**

Diese Satzung tritt zum 01.01.2026 in Kraft.